



Département de la Mayenne  
Arrondissement de Laval  
Commune de BEAULIEU-SUR-LOUDON

**N°2022-009**

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**  
**Séance du vendredi 11 février 2022**

L'an deux mil vingt-deux le vendredi 11 février à 20h30 le Conseil Municipal, légalement convoqué s'est réuni à la salle annexe de la mairie sous la présidence de Monsieur Anthony ROULLIER, Maire.

Date de convocation : 03/02/2022  
Date d'affichage 03/02/2022

**Etaient présents** : Madame Danielle GUILLERME-CAOUS, Monsieur Pascal LIVENAIS, Madame Béatrice GUEGAN, Madame Florence CHASSÉ, Monsieur Bernard THIREAU, Monsieur Julien MOREAU, Madame Véronique BOISARD, Madame Anaïs LAUTRU.

---  
Nombre de conseillers : 12  
Nombre de présents : 9  
Nombre de votants : 12  
Procurations : 3

**Était absent excusé** : Madame Alexandra FOUCAULT a donné pouvoir à Madame Danielle GUILLERME-CAOUS, Monsieur Nicolas GAZENGEL a donné pouvoir à Monsieur Pascal LIVENAIS, Monsieur David LECARPENTIER a donné pouvoir à Monsieur Anthony ROULLIER.

**Était absent non excusé** : néant

Formant la majorité des membres en exercice, Madame Florence CHASSÉ a été élue secrétaire de séance.

**RACHAT PARCELLES RETROCÉDÉES SNCF RÉSEAU**

Rapporteur : Anthony ROULLIER

**Présentation de la décision**

Dans le cadre de la réalisation de la LGV Bretagne-Pays de la Loire, projet déclaré d'utilité publique (DUP) par décret en Conseil d'Etat du 26 octobre 2007 et d'un arrêté préfectoral du 12 mai 2011, SNCF RESEAU a acquis sur la Commune de BEAULIEU-SUR-LOUDON, des parcelles qui s'avèrent inutiles à la poursuite de sa mission. Il s'agit de parcelles cadastrées (numérotations provisoires sous réserve de leurs numérotations définitives) comme suit :

Lieudit	Surface (en m <sup>2</sup> )	Numéro polygone
La Rassinouzière	298	ZD 0008f
La Rassinouzière	50	ZD 0008g
Les Grandes Maisons	853	ZD 0008b
Les Grandes Maisons	721	ZD 0008c
Couliron	3700	ZD 0008d
La Gaptière	6115	ZD 0008i
Couliron	520	ZD 0008m
Les Grandes Maisons	4	ZD 0009a
Couliron	130	ZD 0009b

<b>Les Grandes Maisons</b>	601	ZD 0010a
<b>Couliron</b>	711	ZD 0010b
<b>Couliron</b>	88	ZD 0010c
<b>Couliron</b>	1510	ZD 0023c
<b>Couliron</b>	518	ZD 0023d
<b>Couliron</b>	44	ZD 0028
<b>Couliron</b>	502	ZD 0029a
<b>Couliron</b>	?	ZD 0029c
<b>La Gaptière</b>	6115	ZD 0008h
<b>Les Grandes Maisons</b>	345	ZD 0008k
<b>Les Grandes Maisons</b>	522	ZD 0008l
<b>La Gaptière</b>	6115	ZD 0008j
<b>La Gaptière</b>	18449	ZD 13
<b>La Grande Lastellerie</b>	14406	ZD24
<b>La Grande Lastellerie</b>	121	ZD 0008e
<b>La Grande Lastellerie</b>	457	ZD 0023a
<b>Le Bois Poilbouc</b>	57	ZA 0035a
<b>Le Bois Poilbouc</b>	16	ZA 0035b
<b>La Grande Lastellerie</b>	540	ZD 0023b
<b>Les Grandes Maisons</b>	412	ZD 0001a
<b>Les Grandes Maisons</b>	80	ZD 0001b
<b>Les Grandes Maisons</b>	357	ZD 0008a
<b>Le Bois Poilbouc</b>	165	ZA 0002a
<b>La Rassinouzière</b>	298	ZD 0008f
<b>La Rassinouzière</b>	50	ZD 0008g
<b>Les Grandes Maisons</b>	853	ZD 0008b
<b>Les Grandes Maisons</b>	721	ZD 0008c
<b>Couliron</b>	3700	ZD 0008d
<b>La Gaptière</b>	6115	ZD 0008i
<b>Couliron</b>	520	ZD 0008m
<b>Les Grandes Maisons</b>	4	ZD 0009a
<b>Couliron</b>	130	ZD 0009b
<b>Les Grandes Maisons</b>	601	ZD 0010a
<b>Couliron</b>	711	ZD 0010b
<b>Couliron</b>	88	ZD 0010c
<b>Couliron</b>	1510	ZD 0023c
<b>Couliron</b>	518	ZD 0023d

Couliron	44	ZD 0028
----------	----	---------

Aussi, comme le prévoit l'article 9 du décret n° 2019-1516 du 30/12/2019 relatif aux règles de gestion domaniale applicables à la société SNCF Réseau, cette dernière envisage de céder ces biens.

Conformément à l'article 9 susnommé, la Commune doit faire savoir, dans le délai de deux mois qui lui est imparti, si elle a l'intention de se porter acquéreur.

Monsieur Le Maire propose aux membres du Conseil Municipal de refuser l'acquisition de ces terrains.

Madame Florence CHASSÉ s'est retirée lors du vote de cette délibération.

Délibération adoptée après vote à main levée, par :

**Pour : 11 voix**

**Contre : 0 voix**

**Abstention : 0 voix**

Pour copie conforme,

A BEAULIEU-SUR-LOUDON, le 11 février 2022.

Le Maire, Anthony ROULLIER



Envoyé en préfecture le 15/02/2022

Reçu en préfecture le 15/02/2022

Affiché le 11/02/2022



ID : 053-215300260-20220211-2022\_009-DE