



Département de la Mayenne  
Arrondissement de Laval  
Commune de BEAULIEU-SUR-LOUDON

N°2023-053

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**  
**Séance du mardi 26 septembre 2023**

L'an deux mil vingt-trois le mardi 26 septembre à 20h00 le Conseil Municipal, légalement convoqué s'est réuni à la Mairie sous la présidence de Monsieur Anthony ROULLIER, Maire.

Date de convocation : 21/09/2023

Date d'affichage : 21/09/2023

---

Nombre de conseillers : 11

Nombre de présents : 8

Nombre de votants : 9

Procurations : 1

**Étaient présents** : Madame Danielle GUILLERME-CAOUS, Monsieur Pascal LIVENAI, Madame Alexandra FOUCAULT, Madame Florence CHASSÉ, Monsieur Bernard THIREAU, Monsieur Nicolas GAZENGEL (arrivé à 20h07), Madame Anaïs LAUTRU.

**Était absente excusée** : Monsieur David LECARPENTIER a donné pouvoir à Madame Danielle GUILLERME-CAOUS, Madame Béatrice GUEGAN.

**Était absente non excusée** : Madame Véronique BOISARD.

Formant la majorité des membres en exercice, Madame Florence CHASSÉ a été élue secrétaire de séance.

**CHOIX DU MAÎTRE D'ŒUVRE POUR LA VIABILISATION DU LOTISSEMENT BEAUSOLEIL**

**Présentation de la décision**

Afin de lancer la phase de viabilisation du futur lotissement Beausoleil, nous avons fait appel à deux maîtres d'œuvre afin de nous accompagner dans toutes les démarches.

Nous avons reçu deux entreprises : KALIGEO et INGERIF

MISSIONS DE BASE	KALIGEO	INGERIF
Diagnostic du site, inventaire zones humides, diagnostic hydraulique et esquisses d'aménagement	4 100,00 € HT	4 690,00 € HT
Etude de perméabilité	1 300 € HT	Compris dans le prix ci-dessus
Plan topographique	1 400 € HT	Compris dans le prix ci-dessus
Schémas de desserte et estimation des travaux	1 500 € HT	/
Plan de composition d'ensemble	1 300 € HT	/
Dossier permis d'aménager	3 450 € HT	4 500,00 € HT
Etude détaillée et suivi de viabilité	9 400 € HT	13 150,00 € HT
TOTAL DES TRAVAUX HT	22 450 € HT	22 250 € HT
TOTAL DES TRAVAUX TTC	26 940 € TTC	26 700 € TTC

A noter que dans ces tarifs n'est pas pris en compte le bornage des lots et les plans de vente individuels.  
L'entreprise KALIGEO, géomètre de métier nous a proposé un tarif de 4 224 € TTC.

Il est fort à croire que l'entreprise INGERIF faisant appel à un sous-traitant géomètre nous proposera un tarif beaucoup plus élevé.

D'autre part, la personne rencontrée de chez KALIGEO lors de l'explication de son devis a montré un intérêt très marqué pour notre projet de lotissement.

Après débats et échanges avec les membres du conseil municipal, Monsieur le Maire propose de retenir l'entreprise KALIGEO.

Délibération adoptée après vote à main levée, par :

**Pour : 9 voix**

**Contre : 0 voix**

**Abstention : 0 voix**

Pour copie conforme,  
A BEAULIEU-SUR-LOUDON, le 26 septembre 2023  
Le Maire, Anthony ROULLIER

